



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 4° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione patrimonio Immobiliare

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090)7761296-298 Fax (090)7761781

Rep. Gen.le N. 41 del 13/01/12

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 02 DEL 11-01-2012

Oggetto: Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena. Approvazione verbale di gara e aggiudicazione impresa F.lli Barresi Costruzioni Srl.

CUP: B75G11000470003

IL DIRIGENTE



CIG: Z8502E8553

PREMESSO:

CHE con DD n.195/E del 6.12.2011 stato approvato il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questo U.D., per l'importo di € 39.575,98, comprensivo di € 767,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza, approvato in linea tecnica, nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente, con parere n.27 del 1.12.2011;

CHE vista l'urgenza di eseguire gli interventi di manutenzione obbligatori e indifferibili per legge, i sensi del D. Lgs.163, art.57, sono state invitate a presentare offerta n.10 imprese (vedi allegato) per la categoria di lavori richiesta per l'esecuzione del suddetto progetto, con raccomandata a.r. prot. n.47680 del 27.12.2011;

VISTO il verbale di gara del 10.01.2012 di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta F.lli BARRESI Costruzioni Srl, via T. Cannizzaro,1, 98060 Oliveri (Me), P.I. 01529240838, che ha offerto il ribasso del 3,61%;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli E.E.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTO lo Statuto provinciale,

DETERMINA

APPROVARE l'allegato verbale di gara del 10.01.2012, per l'aggiudicazione provvisoria dei "Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena." per l'importo a base d'asta di € 39.575,98, comprensivo di € 767,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza, a seguito di lettera invito trasmessa da questo U.D. alle n.10 imprese di cui all'elenco allegato, con raccomandata a.r. prot. n.47680 del 27.12.2011;

AFFIDARE, pertanto, i suddetti lavori alla Ditta F.lli BARRESI Costruzioni Srl, via T. Cannizzaro,1, 98060 Oliveri (Me), P.I. 01529240838, che ha offerto il ribasso del 3,61%.

*Il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa, è già esecutivo ai sensi di legge.*

Allegato: - verbale di gara del 10.01.12;  
- DD n. 195/2011;  
- lettera invito prot.n.47680/2011.

IL DIRIGENTE  
(Arch. Vincenzo Tritto)



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO – U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Via 24 Maggio, Palazzo Uffici, 98122 Messina

tel.(090)7761267-298 Fax (090)7761781

OGGETTO: Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena.

Importo dei lavori a base d'asta € di € 39.575,98, comprensivo di € 767,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

CUP: B75G11000470003

CIG: Z8502E8553

## VERBALE DI GARA

L'anno duemiladodici il giorno 10 del mese di gennaio, alle ore 12,50 presso gli Uffici di questo 4° Dipartimento, siti in Via 24 maggio, 4° piano, in Messina, sono presenti i Sigg.:

- Arch. Gitto Vincenzo – Dirigente del 2° U.D. dell'3° Dipartimento, nella qualità di Presidente di gara;

- Geom. Zaccone Mario e Caterina Cama, dipendenti dell'Ufficio, nella qualità di testimoni noti e idonei ai sensi di legge;

### PREMESSO:

- che con D.D. n. 195 del 6.12.2011 è stato approvato il progetto per i lavori in oggetto, e impegnate le somme occorrenti;

- che, ai fini dell'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.125, comma 8 del D. Lgs n.163/06, sono state invitate a presentare offerta n.10 Ditte elencate in allegato, a mezzo raccomandata a.r. prot. n.4/80/11 del 27.12.2011;

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara, alla presenza continua dei testimoni sopra indicati, accerta che entro le ore 10,00 di oggi, risultano pervenute le offerte delle seguenti tre ditte invitate:

1. SALA via Giorgio Rizzo, 25, 98057 Milazzo (Me);
2. RENZO Costruzioni Srl, via Trieste 50, 98066 Patti (Me);
3. F.lli BARRESI Costruzioni Srl, via T. Cannizzaro,1, 98060 Oliveri (Me).

CONSTATATA e fatta constatare ai testimoni la regolarità e l'integrità dei plichi pervenuti, si procede all'apertura ed all'esame della documentazione inserita.

La documentazione pervenuta dalle suddette ditte risulta regolare.

Quindi il Presidente di gara procede all'esame delle offerte economiche presentate, che risultano come segue:

- |                                   |                     |
|-----------------------------------|---------------------|
| 1. SALA                           | ribasso offerto: 3% |
| 2. RENZO Costruzioni Srl          | “ “ 3,10%           |
| 3. F.lli BARRESI Costruzioni Srl, | “ “ 3,61%           |

Pertanto, il Presidente di gara, ai sensi di legge, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, aggiudica i lavori al migliore offerente, cioè alla Ditta F.lli BARRESI Costruzioni Srl, via T. Cannizzaro,1, 98060 Oliveri (Me), P.I. 01529240838, che ha offerto il ribasso più conveniente per l'Ente pari a 3,61%.

L'aggiudicazione verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti.

Alle ore 13,15 il Presidente di gara dichiara conclusi i lavori e chiude il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni

Geom. Mario Zaccone

Sig. ra Caterina Cama

Il Presidente di gara  
Arch. Vincenzo Gito



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 4° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel. (090)7761405-298 Fax (090)7761781

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 195/€ DEL 26.12.2011**

Oggetto: Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena. Approvazione progetto e impegno somme.

CUP: B75G11000470003

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che ai sensi della L.R. 9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

 VISTO il progetto in oggetto, redatto dai tecnici dipendenti di questo U.D., per l'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 39.575,98 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 762,72, ed € 10.424,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea tecnica, nella qualità di R.U.P., dal sottoscritto Dirigente, con parere n. 27 del 01.12.2011;

VISTA la disponibilità di fondi al capitolo 7498 Bilancio 2011

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTA la L.R. n.15/93 e ss.mm. e ii.;

VISTO l'art.125 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii.

VISTO lo Statuto provinciale,

### DETERMINA

APPROVARE il progetto per i "Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di Villafranca Tirrena." di complessivi € 50.000,00, di cui € 39.575,98 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza di € 762,72, ed € 10.424,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, parere tecnico n. 27 del 01.12.2011;

IMPEGNARE la relativa spesa di € 50.000,00 al capitolo 7498 Bilancio 2011;

PROCEDERE con atti successivi all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.125, D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii..

Allegato: progetto.

IL DIRIGENTE

*Arch. Vincenzo Ditto*

2° DIP. 1° U.D. U.O. IMPEGNI E PARERI  
Impegno n. 311 Atto 195 del 6-12-11  
Importo € 50.000,00  
Disponibilità Cap. 7498 BH. 2011  
Messina 20-12-11 Il Funzionario

Prot. 5739/E  
DEL 23.12.2011

SPERATA



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 4° DIPARTIMENTO

U.D. Valorizzazione Patrimonio Immobiliare

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761298- Fax (090)7761781

OGGETTO: Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena. CIG: Z8502E8553

RACCOMANDATA A.R.

n.10 imprese  
(vedi allegato)

PROVINCIA REGIONALE  
DI MESSINA  
USCITA  
27/12/2011  
Protocollo n°0047680/11

Al fine di provvedere in tempi brevi alla esecuzione dei lavori in oggetto, questo Ente ha necessità di far eseguire i lavori, come da progetto, redatto dai tecnici di quest'Ufficio ed approvato dal R.U.P. con parere n.31/2011, per un importo a base d'asta di € 39.575,98, comprensivo di € 767,72 per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Si invita, pertanto, codesta ditta a far pervenire a quest'Ufficio, la propria offerta economica in ribasso percentuale unico, relativa al lavoro suddetto, anche mediante consegna a mano presso il protocollo generale dell'Ente, entro le ore 10,00 del giorno 10 gennaio 2012.

L'offerta economica dovrà essere compilata utilizzando l'allegato **Modello I** che deve essere inserito in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, nella quale, oltre l'offerta economica di ribasso, non devono essere inseriti altri documenti. Nel plico da inoltrare, oltre la busta sigillata dell'offerta, dovrà essere inserita la Dichiarazione di cui all'allegato **Modello 2**, debitamente sottoscritta dal titolare della impresa, e oltre ogni altro documento utile appresso richiamato. Il plico così composto deve essere indirizzato a: Provincia Regionale di Messina - 4° Dipartimento - Valorizzazione Patrimonio Immobiliare, Dirigente: Arch. Vincenzo Gitto, Via 24 Maggio, Messina, con l'indicazione del mittente e con la dicitura: "Contiene offerta per la gara del 10 gennaio 2012 per i "Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello sport di Villafranca Tirrena." CIG: Z8502E8553. Gli elaborati progettuali completi sono visionabili presso gli Uffici di questo U.D., via XXIV Maggio, 4° piano, Messina, previa comunicazione telefonica al n. **090 7761405-298**.

E' richiesta la dichiarazione attestante il possesso della categoria di lavoro **OG1**, ovvero di essere iscritto alla Camera di Commercio per l'attività richiesta con il relativo numero di iscrizione, ovvero la documentazione del **certificato di iscrizione alla Camera di Commercio**.

Ai sensi della L.R. n. 16/05 art. 12 bis, i concorrenti unitamente alla documentazione prevista dalle vigenti leggi, dimostrano la regolarità contributiva mediante la produzione di certificazione rilasciata dall'INPS, dall'INAIL e dalla Cassa Edile (**D.U.R.C.**) con allegata copia del codice identificativo pratica (CIP). Nel caso in cui si voglia dimostrare la regolarità contributiva come previsto dagli artt. 5 e 6 del Decreto Ass.LLPP 24.2.2006 e ss.mm. e ii., la dichiarazione sostitutiva sarà accolta solo se verrà utilizzato il **Modello 3** allegato. Ai soli fini della detta partecipazione, le certificazioni hanno validità per tre mesi dal rilascio.

Ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL - circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006, i concorrenti devono allegare alla documentazione di gara, le dichiarazioni contenute nel **Modello 4** allegato.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art.86, D.Lgs 163/2006 e ss.mm. ed ii., ovvero con il metodo delle medie fra le offerte ammesse qualora uguali o superiori a cinque, o con il massimo ribasso qualora le offerte siano inferiori a cinque.

Resta inteso che:

- l'offerta pervenuta non potrà essere ritirata;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non verrà presa in considerazione alcuna offerta anche se sostitutiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte parziali, condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento relativo a diverso appalto;
- in caso di offerte uguali si procede per sorteggio a norma di legge;
- nel caso in cui sia pervenuta o rimasta valida una sola offerta l'Amministrazione si riserva la facoltà di annullare la procedura di gara;
- l'aggiudicazione dei lavori avverrà con successivo atto di quest'Ufficio che, a suo insindacabile giudizio, potrà anche non procedere all'approvazione;
- le offerte presentate in maniera difforme a quanto sopra indicato verranno escluse, così pure se, in base a verifiche e controlli, codesta Ditta non dovesse risultare in possesso dei requisiti per l'aggiudicazione dei lavori di cui al Modello 2 allegato al presente invito.

Per quanto non contemplato nel presente invito, valgono le disposizioni di cui al Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato.

Si allegano:

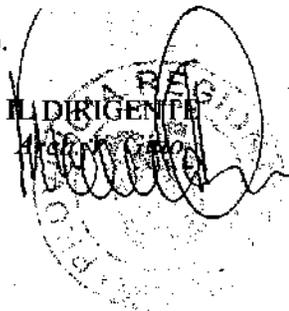
Relazione tecnica;

Modello 1 (offerta economica);

Modello 2 (dichiarazione da completare e sottoscrivere a cura del titolare della Ditta);

Modello 3 (dichiarazione sostitutiva DURC);

Modello 4 (dichiarazione da Protocollo di legalità).





# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

IV Dipartimento "VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE"

Via 24 Maggio 98100 Messina - tel. (090)7761820 fax (090)7761781

OGGETTO: Lavori di pitturazione delle tribune e degli spogliatoi del Palazzetto dello Sport di  
Villafranca Tirrena.

CUP: B75G11000470003

CIG: Z8502E8553

GARA DEL 10.01.2012

## Elenco Imprese Invitate

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| 1. EL. DA COSTRUZIONI S.R.L.        | P.zza Municipio, 98042 Pace Del Mela (ME)           |
| 2. COSTRUBO SOC. COOP.              | Via Nazionale 166, Giampileri Marina, 98100 Messina |
| 3. PETTINATO COSTRUZIONI S.R.L.     | Via Ugo Bassi n.31 - 98125 Messina                  |
| 4. 3 P SOC. COOP.                   | Via Ziino, 98060 Oliveri (ME)                       |
| 5. PAOLO FAZIO IMPR. COSTRUZIONI    | Via A. De Gasperi n.11 - 9806. Patti (ME)           |
| 6. SALA S.R.L.                      | Via Giorgio Rizzo n.25 - 98057 Milazzo (ME)         |
| 7. VENTURA S.P.A.                   | Via Nazionale C.da Russo n.19 - 98054 Furnari (ME)  |
| 8. F.LLI BARRESI COSTRUZIONI S.R.L. | Via T. Cannizzaro is.1 - 98060 Oliveri (ME)         |
| 9. RENZO COSTRUZIONI S.R.L.         | Via Trieste, 50 - 98066 Patti (ME)                  |
| 10. CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.  | C.da Fosso Gelso, 14 - 98061 Brolo (ME)             |

Il Dirigente  
Arch. Vincenzo Citte